

Die Coronaviruskrise darf die Investitionen in die Energieeffizienz nicht abbremsen.

Der Kanton Freiburg hat deshalb beschlossen, das Freiburger Gebäudeprogramm deutlich zu verstärken und so die Investitionen noch besser zu unterstützen.

Das Gebäudeprogramm von Bund und Kantonen ist ein wichtiger Pfeiler der Schweizer Klima- und Energiepolitik. Es fördert Energieeffizienz und erneuerbare Energien im Gebäudebereich.

Die Finanzierung erfolgt aus der CO₂-Abgabe und aus Fördergeldern der Kantone.

Achtung:

- » Erhöhung der Förderbeiträge bis Ende Dezember 2022 (solange die vom Kanton bereitgestellten Mittel ausreichen).
- » Die zugesicherten Förderbeiträge bleiben während zwei Jahren nach Erlass der Verfügung des AfE gültig mit Ausnahme der Beiträge für die Massnahme M-10 (3 Jahre).



ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Service de l'énergie SdE
Amt für Energie AfE

Bd de Pérolles 25
Postfach
CH-1701 Freiburg

sde@fr.ch
www.fr.ch/afe
Tel. 026 305 28 41



Erhöhung der Förderbeiträge bis **31. Dezember 2022** gültig ab 1. Dezember 2020

Das Gebäudeprogramm im Kanton Freiburg

Fotos-Quelle © Flux-if (Gerny Nitsch)/Das Gebäudeprogramm

www.fr.ch/afe

www.fr.ch/afe



Das Gebäudeprogramm ab dem 1. Dezember 2020

Energieeffiziente Massnahmen und erneuerbare Energien im Gebäudebereich verschaffen Ihnen viele Vorteile:

- » Ein angenehmes Raumklima und weniger Zugluft sorgen für mehr Komfort.
- » Sie verbrauchen weniger Energie für Heizen und Warmwasser und senken Ihre Kosten.
- » Energieeffiziente Liegenschaften mit einer modernen, umweltfreundlichen Gebäudetechnik sind auf dem Markt heute wie in Zukunft gefragt.
- » Eine erneuerte Fassade ist auch optisch ein Gewinn.
- » Mit erneuerbaren Energiequellen vor Ort sind Sie unabhängiger und tragen zu einer breit gefächerten, umweltverträglichen Energieversorgung bei.
- » Sie leisten einen wichtigen Beitrag zum Klimaschutz, indem Sie den CO₂-Ausstoss Ihrer Liegenschaft senken.

Das Gebäudeprogramm im Kanton Freiburg

Dafür erhalten Sie Förderbeiträge:

Energetische Verbesserung Ihres Gebäudes

- » Wärmedämmung Fassade, Dach, Wand und Boden gegen Erdreich
- » Verbesserung der GEAk®-Effizienzklasse
- » Gesamtanierung mit Minergie®-Zertifikat



Ersatz der Heizanlage

- » Holzfeuerung mit Tagesbehälter
- » Automatische Holzfeuerung
- » Wärmepumpe
- » Anschluss an ein Wärmenetz
- » Solarkollektoranlage
- » Wärmenetz: Bau oder Erweiterung



Bau eines energieeffizienten Gebäudes

- » Neubau Minergie®-P
- » Neubau GEAk® A/A





Das müssen Sie beachten:

- » Die Arbeiten dürfen erst nach Erhalt der Zusage von Förderbeiträgen begonnen werden.
- » Fragen Sie bei Ihrer Gemeinde nach, ob sie auch Förderbeiträge gewährt.
- » Kontaktieren Sie die kantonale Steuerverwaltung für Auskünfte zu möglichen Steuerabzügen (www.fr.ch/kstv -> Alles über die Steuern im Kanton Freiburg -> Liegenschaftsbewertung)

Übersicht Das Gebäudeprogramm im Kanton Freiburg

Die Arbeiten dürfen erst nach Erhalt der Zusage von Förderbeiträgen begonnen werden!
Neue Heizanlagen müssen eine Öl-, Gas- oder ortsfeste elektrische Widerstandsheizung ersetzen.

Coronavirus-Sondermassnahme:
Erhöhung der Förderbeiträge

MASSNAHME	BESONDERE BEDINGUNGEN (LISTE NICHT ABSCHLIESSEND)		EINFAMILIEN- HAUS	MEHRFAMI- LIENHAUS (AB 3 WOHNUNGEN)	ANDERE GEBÄUDE- KATEGORIEN	
Wärmedämmung	<ul style="list-style-type: none"> Keine Kombination mit M-10 und M-12 Wärmedämmung Fassade, Dach, Wand und Boden gegen Erdreich Gebäude mit Baubewilligung, die vor 2000 ausgestellt wurde U-Wert der Bauteile: $\leq 0.20 \text{ W/m}^2\text{K}$, $\leq 0.25 \text{ W/m}^2\text{K}$ (Wand/Boden tiefer als 2 Meter im Erdreich) GEAK Plus ab einem Förderbeitrag von CHF 10'000.- Beantragter Förderbeitrag mindestens CHF 1'000.- U-Wert-Verbesserung der geförderten Bauteile $\geq 0,07 \text{ W/m}^2\text{K}$ 	Bezugsgrösse: wärmedämmte Bauteilfläche in m^2	Fassade, Dach, Wand und Boden gegen Aussenklima oder Erdreich: CHF 90.- pro m^2 wärmedämmtes Bauteil Telefonische Auskünfte: 058 680 41 07			M-01
Holzfeuerung mit Tagesbehälter	<ul style="list-style-type: none"> Leistungsgarantie von EnergieSchweiz Qualitätssiegel Qualitätssiegel Holzenergie Schweiz oder gleichwertig Einhaltung der Luftreinhalte-Verordnung des Bundes (LRV) 	Wärmeerzeugung	Heizung: CHF 4'500.- (Pauschalbetrag) Wassererwärmung: CHF 1'500.- (Pauschalbetrag)			M-02
		Wärmeverteilung	Erstinstallation eines Wärmeverteilsystems: CHF 8'000.- CHF 5'000.-/Wohnung CHF 500.- / kW_{th}			
Automatische Holzfeuerung $P \leq 70 \text{ kW}$	<ul style="list-style-type: none"> Leistungsgarantie von EnergieSchweiz Qualitätssiegel Holzenergie Schweiz oder gleichwertig Bemessung des Förderbeitrags: max. 50 W_{th} installierte Nennleistung pro m^2 EBF Einhaltung der Luftreinhalte-Verordnung des Bundes (LRV) 	Wärmeerzeugung	Heizung: CHF 4'500.- + $75 \cdot \text{kW}_{th}$ Wassererwärmung: CHF 1'500.- (Pauschalbetrag)			M-03
		Wärmeverteilung	Erstinstallation eines Wärmeverteilsystems: CHF 8'000.- CHF 5'000.-/Wohnung CHF 500.- / kW_{th}			
Automatische Holzfeuerung $P > 70 \text{ kW}$	<ul style="list-style-type: none"> Anlage mit Wärmenetz: Leistung $\leq 300 \text{ kW}_{th}$, ohne Wärmenetz: keine Grenze Leistungsgarantie von EnergieSchweiz Qualitätssiegel Holzenergie Schweiz oder gleichwertig Bemessung des Förderbeitrags: max. 50 W_{th} installierte Nennleistung pro m^2 EBF Einhaltung der Luftreinhalte-Verordnung des Bundes (LRV) Nachweis der vollständigen, termingerechten Anwendung von QM Holzheizwerke 	Wärmeerzeugung	Heizung: bis 500 kW_{th} : CHF 270.- pro kW_{th} ab 500 kW_{th} : CHF 60'000.- + $150 \cdot$ pro kW_{th} Wassererwärmung: CHF 1'500.- (Pauschalbetrag)			M-04
		Wärmeverteilung	Erstinstallation eines Wärmeverteilsystems: CHF 8'000.- CHF 5'000.-/Wohnung CHF 500.- / kW_{th}			
Luft/Wasser- Wärmepumpe	<ul style="list-style-type: none"> Gebäudehülle erreicht mindestens die Effizienzklasse E Wärmepumpen-System Modul (bis 15 kW_{th}) Leistungsgarantie von EnergieSchweiz (ab 15 kW_{th}) In der Schweiz gültiges Wärmepumpen-Gütesiegel Bemessung des Förderbeitrags: max. 50 W_{th} installierte Nennleistung pro m^2 EBF 	Wärmeerzeugung	Heizung: CHF 5'250.- + $225 \cdot$ pro kW_{th} Wassererwärmung: CHF 1'500.- (Pauschalbetrag)			M-05
		Wärmeverteilung	Erstinstallation eines Wärmeverteilsystems: CHF 8'000.- CHF 5'000.-/Wohnung CHF 500.- / kW_{th}			
Wärmepumpe Sole/Wasser, Wasser/Wasser	<ul style="list-style-type: none"> Gebäudehülle erreicht mindestens die Effizienzklasse E Wärmepumpen-System Modul (bis 15 kW_{th}) Leistungsgarantie von EnergieSchweiz (ab 15 kW_{th}) In der Schweiz gültiges Wärmepumpen-Gütesiegel Bemessung des Förderbeitrags: max. 50 W_{th} installierte Nennleistung pro m^2 EBF «Gütesiegel für Erdwärmesonden-Bohrfirmen» oder eine von einem diplomierten Geologen gemäss SIA 384/6 erstellte Bohraufnahme 	Wärmeerzeugung	Heizung: bis 100 kW_{th} : CHF 7'500.- + $450 \cdot$ pro kW_{th} von 100 kW_{th} bis 250 kW_{th} : CHF 40'500.- + $120 \cdot$ pro kW_{th} von 250 kW_{th} bis 500 kW_{th} : CHF 3'600.- + $270 \cdot$ pro kW_{th} ab 500 kW_{th} : CHF 63'600.- + $150 \cdot$ pro kW_{th} Wassererwärmung: CHF 1'500.- (Pauschalbetrag)			M-06
		Wärmeverteilung	Erstinstallation eines Wärmeverteilsystems: CHF 8'000.- CHF 5'000.-/Wohnung CHF 500.- / kW_{th}			
Anschluss an ein Wärmenetz	<ul style="list-style-type: none"> Die bezogene Wärme stammt hauptsächlich aus erneuerbaren Energien oder Abwärme Bemessung des Förderbeitrags: max. 50 W_{th} installierte Nennleistung pro m^2 EBF Die Wärmenetzbetreiber stellen dem Kanton die notwendigen Angaben zur Vermeidung von Doppelzählungen im Sinne des HFM 2015 zur Verfügung 	Wärmeerzeugung	Heizung: bis 100 kW_{th} : CHF 7'500.- + $45 \cdot$ pro kW_{th} von 100 kW_{th} bis 250 kW_{th} : CHF 9'000.- + $30 \cdot$ pro kW_{th} ab 250 kW_{th} : CHF 13'500.- + $15 \cdot$ pro kW_{th} Wassererwärmung: CHF 1'500.- (Pauschalbetrag)			M-07
		Wärmeverteilung	Erstinstallation eines Wärmeverteilsystems: CHF 8'000.- CHF 5'000.-/Wohnung CHF 500.- / kW_{th}			
Solarkollektoranlage	<ul style="list-style-type: none"> Neuanlage oder Anlagenerweiterung auf bestehendem Gebäude Nennleistung von Neuanlagen $\geq 2 \text{ kW}$ Leistungsgarantie von Swissolar/EnergieSchweiz. Kollektoren sind auf der Website www.kollektorliste.ch aufgeführt Nennleistung $> 20 \text{ kW}$: aktive Anlagenüberwachung gemäss Vorgaben von Swissolar 	Bezugsgrösse: Kollektor-Nennleistung in kW	CHF 1'800.- + $750 \cdot$ pro kW_{th}			M-08
Verbesserung der GEAK®-Klasse 	<ul style="list-style-type: none"> Keine Kombination mit M-01 bis M-08 und M-12 Gebäude mit Baubewilligung, die vor 2000 ausgestellt wurde Verbesserung der GEAK-Effizienzklasse betrifft die Gebäudehülle und die Gesamtenergieeffizienz GEAK Plus muss vor Beginn der Arbeiten vorgelegt werden Nach den Arbeiten muss ein aktualisierter GEAK vorgelegt werden GEAK/GEAK Plus muss von akkreditiertem GEAK-Experten ausgestellt werden 	+ 2 Klassen	CHF 113.-/m ² EBF	CHF 75.-/m ² EBF	CHF 45.-/m ² EBF	M-10
		+ 3 Klassen	CHF 150.-/m ² EBF	CHF 90.-/m ² EBF	CHF 60.-/m ² EBF	
		+ 4 Klassen	CHF 195.-/m ² EBF	CHF 120.-/m ² EBF	CHF 90.-/m ² EBF	
		+ 5 Klassen	CHF 233.-/m ² EBF	CHF 150.-/m ² EBF	CHF 120.-/m ² EBF	
		+ 6 Klassen	CHF 270.-/m ² EBF	CHF 180.-/m ² EBF	CHF 150.-/m ² EBF	
Umfassende Gesamtsanie- rung mit Minergie®-Zertifikat MINERGIE®	<ul style="list-style-type: none"> Keine Kombination mit M-01 bis M-08 und M-10 Gebäude mit Baubewilligung, die vor 2000 ausgestellt wurde Minergie®- oder Minergie®-P-Zertifikat muss vorgelegt werden 	Minergie® (-) A	CHF 225.-/m ² EBF	CHF 150.-/m ² EBF	CHF 120.-/m ² EBF	M-12
		Minergie®-P (-) A	CHF 300.-/m ² EBF	CHF 225.-/m ² EBF	CHF 180.-/m ² EBF	
		Zusatzbeitrag ECO	CHF 15.-/m ² EBF	CHF 15.-/m ² EBF	CHF 15.-/m ² EBF	
Neubau Minergie®-P MINERGIE®	<ul style="list-style-type: none"> Keine Kombination mit M-17 Minergie®-P-Zertifikat muss vorgelegt werden 	Minergie®-P	CHF 113.-/m ² EBF	CHF 60.-/m ² EBF	CHF 45.-/m ² EBF	M-16
		Zusatzbeitrag Minergie®-A	CHF 15.-/m ² EBF	CHF 15.-/m ² EBF	CHF 15.-/m ² EBF	
		Zusatzbeitrag ECO	CHF 8.-/m ² EBF	CHF 8.-/m ² EBF	CHF 8.-/m ² EBF	
Neubau GEAK® A/A 	<ul style="list-style-type: none"> Keine Kombination mit M-16 GEAK® der Effizienzklasse A für Gebäudehülle und Gesamtenergieeffizienz GEAK® muss von akkreditiertem GEAK®-Experten ausgestellt werden 	GEAK® A/A	CHF 98.-/m ² EBF	CHF 53.-/m ² EBF	CHF 38.-/m ² EBF	M-17
Fernwärme: » Wärmenetz » Wärmeerzeugungszentrale	<ul style="list-style-type: none"> Neubau oder Erweiterung des Wärmenetzes oder der Wärmeerzeugungszentrale ermöglicht zusätzliche Verteilung von Wärme aus erneuerbaren Energien oder Abwärme Die zusätzliche Wärme dient der Erzeugung von Raumwärme und Warmwasser Die Wärmelieferung erfolgt an bestehende Bauten Kombination mit M-07 (Art. 33 EnR) möglich Nachweis der vollständigen, termingerechten Anwendung von QM Holzheizwerke 	Wärmeerzeugung	Neubau / Erweiterung des Wärmenetzes: CHF 40.- pro MWh/Jahr Neubau / Erweiterung der Wärmeerzeugungszentrale: CHF 130.- pro MWh/Jahr			M-18

*EBF: Energiebezugsfläche